

M4U

Cliente - **M4U**

Localização - **Botafogo, Rio de Janeiro**

Ano - **2018**

Área construída- **2.400 m²**

Postos de trabalho - **300**

Fase - **Construído**

A M4U é uma empresa do grupo Cielo com 250 colaboradores, dos quais 150 são desenvolvedores, unidos pelo propósito de desenvolver e operar serviços digitais de missão crítica.

O Projeto da área de trabalho e áreas comuns foi desenvolvido em 4 pavimentos, partindo pela criação de um conceito para cada pavimento, sendo eles: Porto, Indústria, Rio e Casa.

No 2º pavimento, a sala de operações tem funcionamento 24/7, com redundância projetada dos sistemas de elétrica e ar condicionado.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

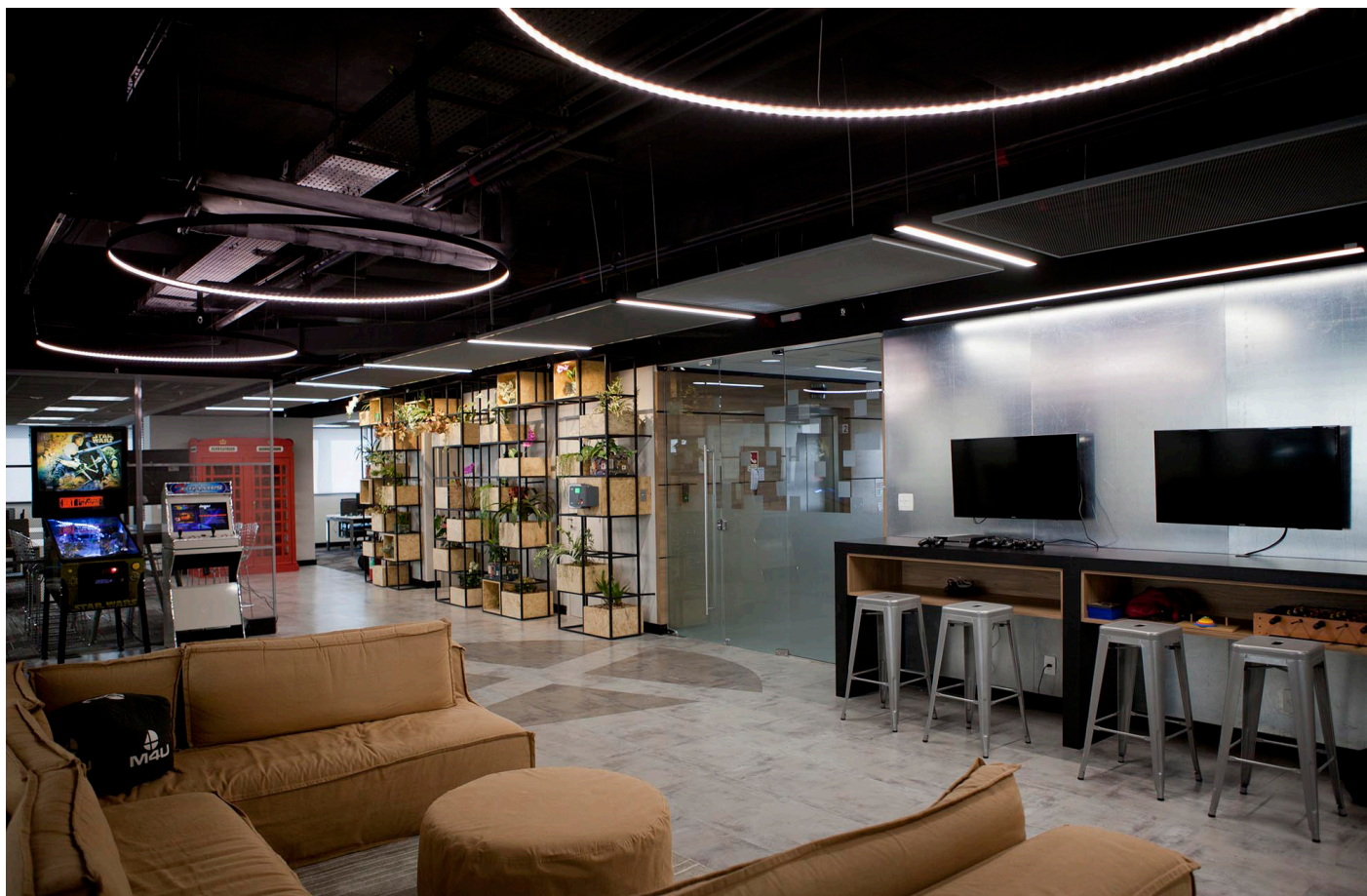
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



YOUTUBE SPACE

Cliente - Youtube/ Google

Localização - Zona Portuária, Rio de Janeiro

Ano - 2015-2017

Área construída- 4.200 m²

Postos de trabalho - 25

Certificações - Leed Gold

Fase - Construído

O YouTube Space Rio é um retrofit de parte do Armazém 1 da Área Portuária, edifício histórico e tombado. Seu programa inclui: praça principal, salas de aula e estúdios de gravação (estas três áreas capturam a essência sobre Learn, Connect e Create, conceitos do Youtube Space), e são servidas pelo check-in, café, salas de reuniões, salas de transmissão, salas de edição, phone booths e banheiros.

No projeto, todos os sistemas estão preparados para o funcionamento com redundância para garantir o uso ininterrupto do espaço.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

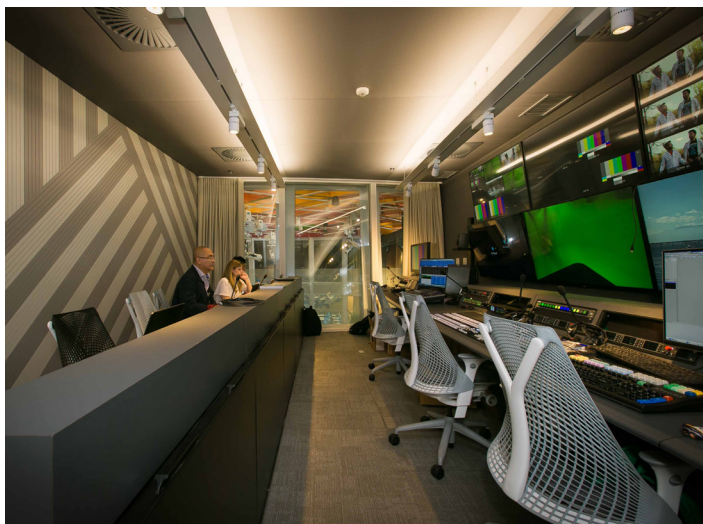
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



SEDE INFOGLOBO

Cliente - **Infoglobo LTDA**

Proprietário - **Infoglobo LTDA**

Localização - **Centro, Rio de Janeiro**

Ano - **2010-2015**

Área construída - **27.300 m²**

Área terreno - **4.340 m²**

Postos de trabalho - **2.000**

Certificações - **Leed Silver**

Fase - **Construído**



A nova sede da Infoglobo foi projetada para refletir o dinamismo dos jornais O Globo e Extra, buscando traduzir a imagem atual da empresa.

As redações e datacenter têm funcionamento 24/7 e funcionamento crítico, portanto para essas áreas foram projetados sistemas com redundância.



Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



PETROBRÁS SANTOS

Cliente - **Petrobrás SA**
Proprietário - **Petrobrás SA**
Localização - **Santos, São Paulo**
Ano - **2009-2015**
Área construída- **140.000 m²**
Área terreno - **20.000 m²**
Postos de trabalho - **8.000**
Certificações - **Leed Gold**
Fase - **Construído**

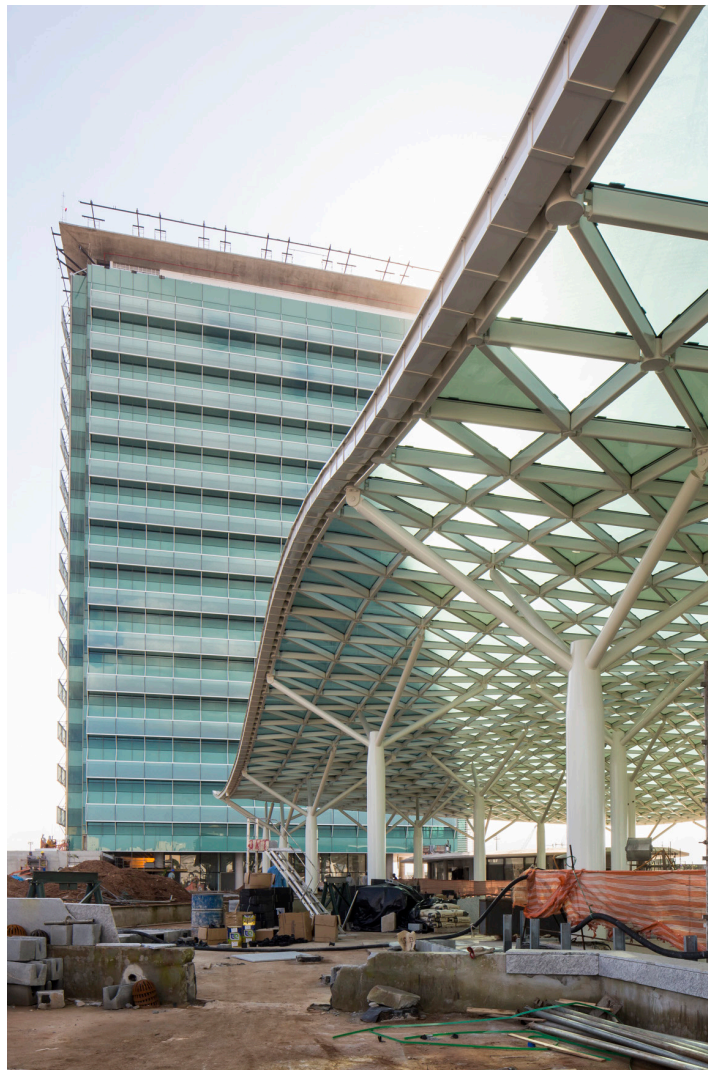
A inserção urbana na região do Valongo, respeitando os fatores históricos, arquitetônicos e urbanísticos inerentes ao terreno, conduziu o desenvolvimento do projeto da sede da unidade de operações da Petrobras em Santos.

O projeto é constituído por 3 torres de 17 pavimentos (apenas 1 construída na 1a fase), armazém da São Paulo Railway preservado, subsolos, praça com cobertura de vidro semi opaco e parque.

Concepção
Preliminar
Legal
Pré-executivo
Executivo

Gerenciamento
Coordenação
Desenvolvimento

Competição
Premiado
Certificação



GLOBOSAT

Cliente - **Globosat SA**

Localização - **Barra da Tijuca, Rio de Janeiro**

Ano - **2007-2011**

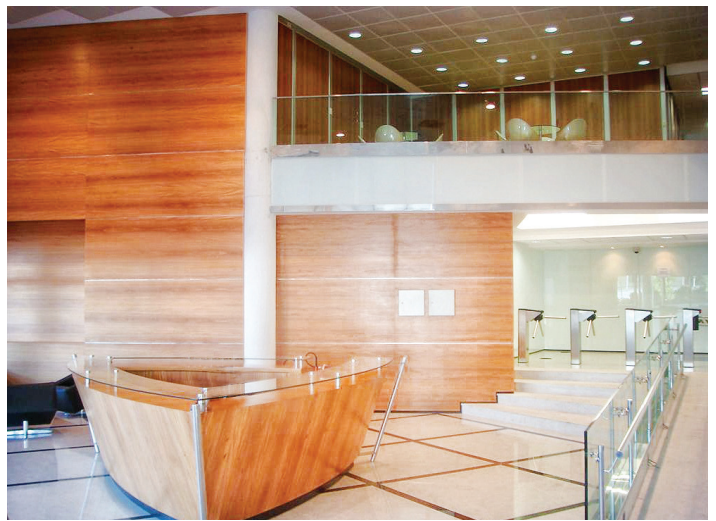
Área construída - **24.000 m²**

Área terreno - **7.150 m²**

Postos de trabalho - **1750**

Fase - **Construído**

O projeto, localizado no complexo ION Intelligent Center realizou as adaptações internas, layout e adequações necessárias ao edifício para ocupação pela Globosat Canais, com funcionamento 24horas /7dias por semana.



Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



OPTIGLOBE/ TIVIT

Cliente - **Optiglobe/ Tivit**
Localização - **São Paulo, SP**
Ano - **1999-2000**
Área construída- **14.000 m²**
Postos de trabalho - **1.000**
Fase - **Construído**

O projeto envolveu o retrofit do prédio administrativo e a construção de um galpão, para utilização como uma grande fábrica de armazenar dados. O Optiglobe é um edifício crítico com categoria Tier 3 no nível de redundância, que é a mais elevada, ou seja, deveria funcionar 24 horas / 7 dias por semana non-stop e para isso foi prevista redundância de todos os sistemas. No momento em que foi construído, o Optiglobe era o maior data-center do Brasil.

Concepção
Preliminar
Legal
Pré-executivo
Executivo

Gerenciamento
Coordenação
Desenvolvimento

Competição
Premiado
Certificação



SEDE ONS

Cliente - **ONS**

Proprietário - **Confidere - BTS**

Localização - **Cidade Nova, Rio de Janeiro**

Ano - **2011**

Área construída - **21.971 m²**

Área terreno - **2.469 m²**

Postos de trabalho - **1.500**

Certificações - **Leed Silver**

Fase - **Construído**

A sede do ONS, com 10 pavimentos e 3 subsolos, além de abrigar a sua força de trabalho, é um edifício crítico, ou seja, funciona 24 horas por dia, 7 dias por semana e abriga operações complexas como o monitoramento do sistema de energia de todo o Brasil.

A fachada com vidro serigrafado com formas inspiradas na identidade do cliente, auxilia na proteção ao sol.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

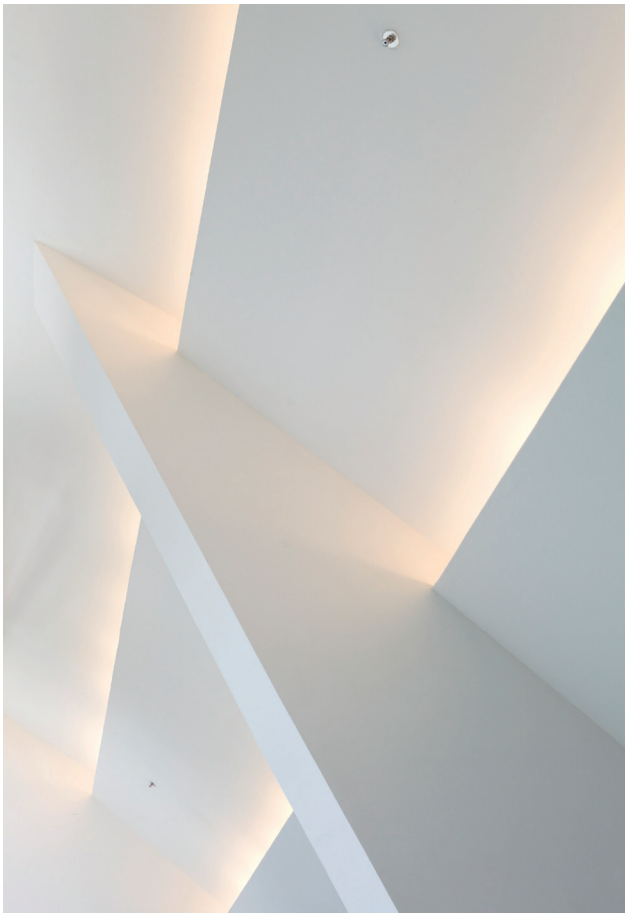
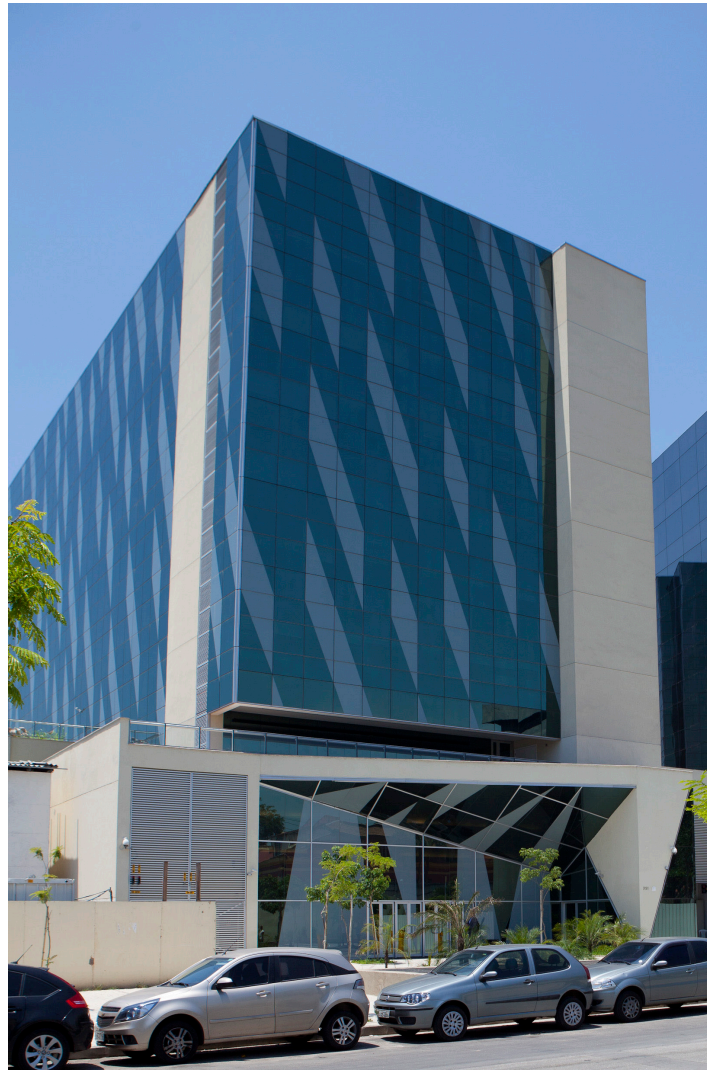
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



ATMOSFERA

Cliente - Atmosfera/ Elis Brasil

Localização - Duque de Caxias, Rio de Janeiro

Ano - 2005

Área construída - 14.875 m²

Área do terreno - 121.815 m²

Fase - **Construído**

Projeto de galpão de uso industrial para central de higienização de têxteis em Duque de Caxias.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



SEDE ADMINISTRATIVA DE COMPLEXO INDUSTRIAL

Cliente - **OSX**

Localização - **São João da Barra, Rio de Janeiro**

Ano - **2011**

Área construída - **70.000 m²**

Postos de trabalho - **1.500**

Fase - **Estudo**

Este complexo industrial projetado pela RRA, em parceria com a Método, possui cerca de 70.000 m² de área construída, dispõe de uma sede administrativa principal, um centro de treinamento, restaurante, centro de facilidades e área de convivência. O complexo tem capacidade para produzir toda a energia que consome.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



COMPLEXO INDUSTRIAL BBRAUN

Cliente - **B Braun**

Localização - **São Gonçalo, Rio de Janeiro**

Ano - **2010**

Área construída - **55.000 m²**

Postos de trabalho - **2.000**

Fase - **Estudo**

Complexo industrial com cerca de 55.000 m² de área construída, constituído por um centro corporativo de administração, um centro industrial de produção e um centro de distribuição e estocagem. Os três centros estão rodeados por uma enorme área verde, dispoindo de várias áreas de lazer.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



GAIAPAN

Cliente - Haztec

Localização - Santa Cruz, Rio de Janeiro

Ano - 2009

Área terreno - 163.375 m²

Fase - Construído

Complexo industrial situado no bairro de Santa Cruz destinado a central de resíduos.



Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

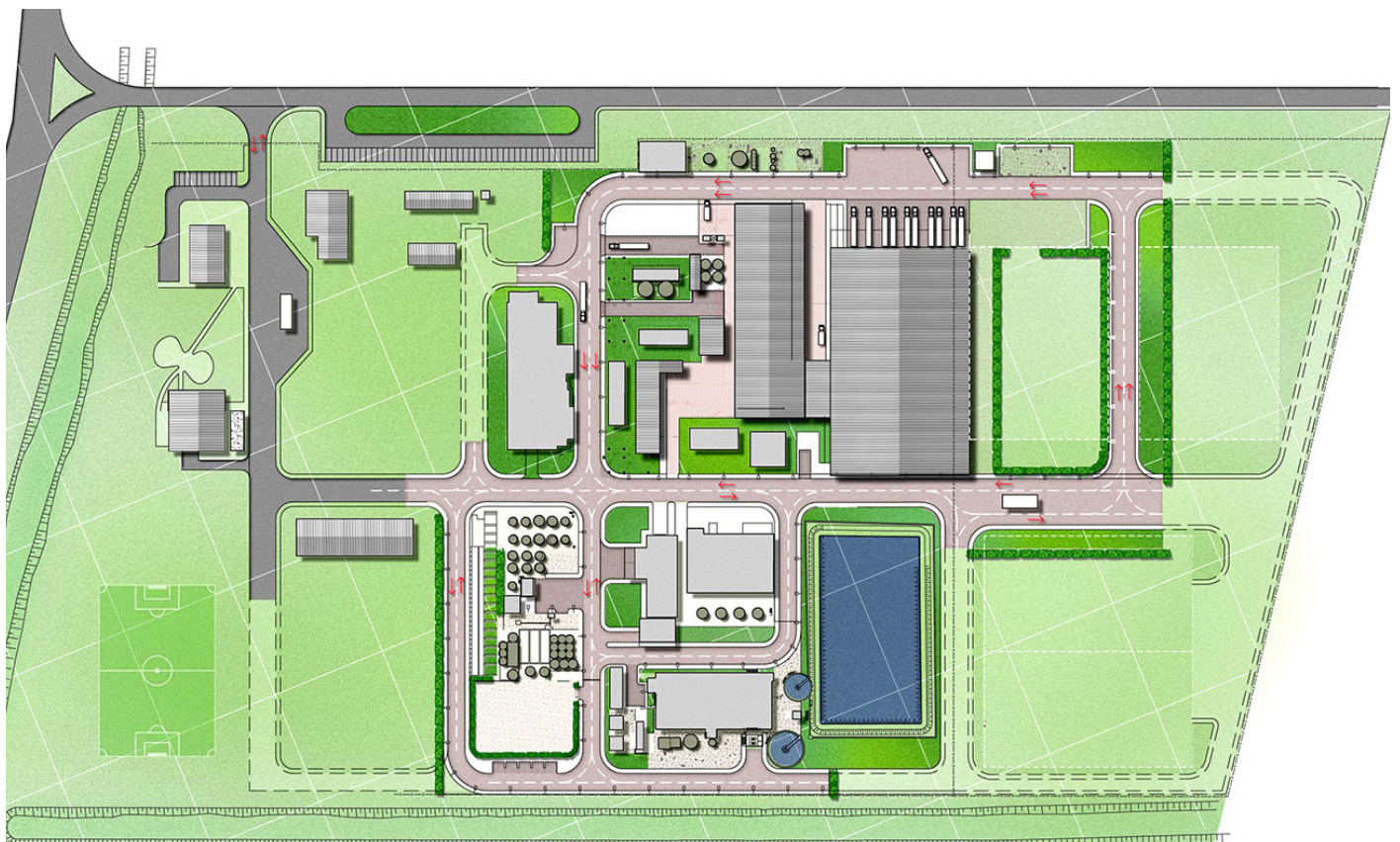
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



RIO ESTRELA BUSINESS PARK

Cliente - Rio Estrela Business Park

Localização - Duque de Caxias, Rio de Janeiro

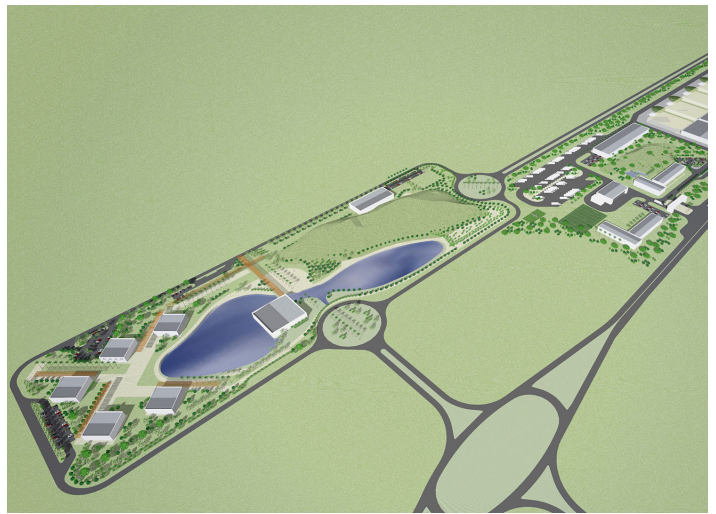
Ano - 2006

Área terreno - 53.700 m²

Fase - Estudo



Estudo para Complexo industrial situado em Duque de Caxias.



Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



www.rra.com.br

T +55 (21) 3035 8952

E contato@rra.com.br