



# PARQUE MADUREIRA 1

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
Localização - Madureira, Rio de Janeiro  
Ano - 2010-2012  
Área construída- 10.9 ha  
Certificação - AQUA - Alta Qualidade Ambiental  
Fase - Construído



Há mais de 20 anos, estudos apontam a demanda de áreas verdes públicas para a Zona Norte da Cidade do Rio do Janeiro. Numa região com 97% de ocupação antrópica e menos de 1 m<sup>2</sup> de área verde por habitante, o novo parque alterou este cenário urbano de maneira tal a transformar a vida dos seus habitantes, tornando-se o terceiro maior parque público da cidade. Seu espaço abriga quadras polivalentes, de futebol, playgrounds, academia da terceira idade, academias ao ar livre, ciclovia e estações de bicicleta, área para prática de bocha e tênis de mesa. Destaque para a Praça do Samba, um dos maiores openair stages da cidade, o Centro de Educação Ambiental, criado com o objetivo de disseminar conceitos de sustentabilidade, a Praia de Madureira e o Skate Park, considerado um dos mais completos da América Latina.



Concepção  
Preliminar  
Legal  
Pré-executivo  
Executivo

Gerenciamento  
Coordenação  
Desenvolvimento

Competição  
Premiado  
Certificação





# PARQUE MADUREIRA 2

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Localização - Madureira, Rio de Janeiro

Ano - 2014-2016

Área construída- 25.5 ha

Certificação - AQUA - Alta Qualidade Ambiental

Fase - Construído

A inauguração do Parque Madureira 1 explicitou a demanda por áreas de lazer na zona norte. A Ampliação do Parque, com aproximadamente 3 km de extensão, levou o mesmo conceito do parque original até Guadalupe, atravessando Turiaçu, Rocha Miranda e Honório Gurgel.

Fazem parte do programa, dentro outros, praia e cascata, lagos, mirante, escada d'água, jardim aromático, parque infantil, quiosques, half pipe, teatro a céu aberto e edifício multiuso.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

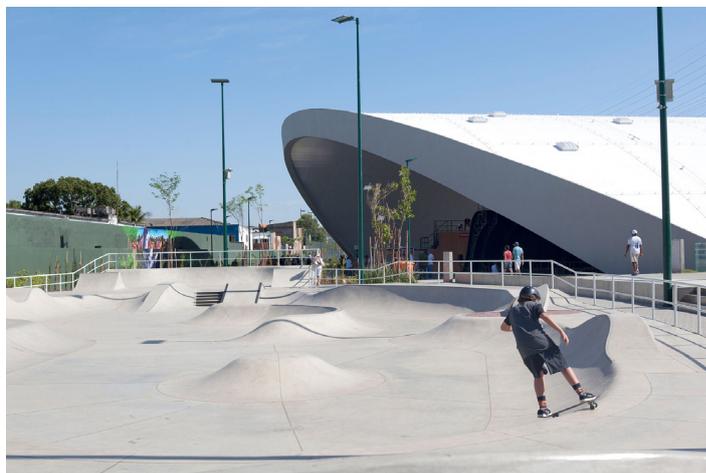
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação





# PETROBRÁS - PARQUE DO CONHECIMENTO

Cliente - **Petrobrás SA - OEP**  
Localização - **Santos, São Paulo**  
Ano - **2010**  
Área construída- **20.773 m<sup>2</sup>**  
Fase - **Construído**

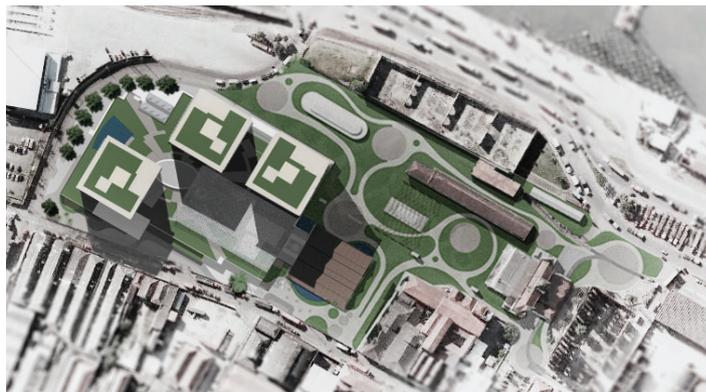
Este projeto destina-se à um parque de integração entre o Galpão Ferroviário, a Rua Marquês de Herval e os edifícios projetados para a sede da Petrobrás em Santos com intervenção urbanística e paisagística que valoriza o bem tombado e os trilhos da antiga estação ferroviária.

Concepção  
Preliminar  
Legal

Pré-executivo  
Executivo

Gerenciamento  
Coordenação  
Desenvolvimento

Competição  
Premiado  
Certificação



# BOULEVARD CIDADE NOVA

Cliente - **Confidere**

Localização - **Cidade Nova, Rio de Janeiro**

Ano - **2008**

Área construída- **2.450 m<sup>2</sup>**

Fase - **Construído**

A criação do Boulevard Cidade Nova acompanhou a evolução natural da revitalização da área. Este projeto teve como objetivo suprir a demanda de serviços para cerca de 10 mil pessoas que passam diariamente pelo local, e dar vida à área fora do horário de funcionamento dos edifícios corporativos do entorno.

O projeto incluiu a recuperação das fachadas dos antigos casarios tombados, Centro Comercial e espaço de integração e socialização, composto por lojas e quiosques, além de espaço para shows e apresentações integrados através de uma praça coberta por uma lona tensionada no interior da quadra das casas.

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

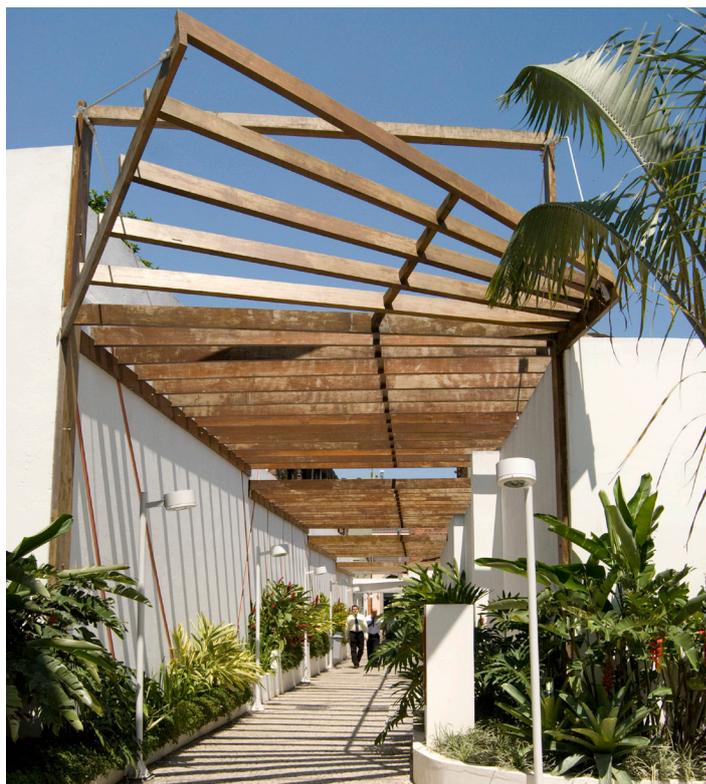
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# COMENDADOR SOARES

Cliente - Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu

Localização - Nova Iguaçu, Rio de Janeiro

Ano - 2005-2011

Área construída - 5,4 ha

Fase - Construído

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

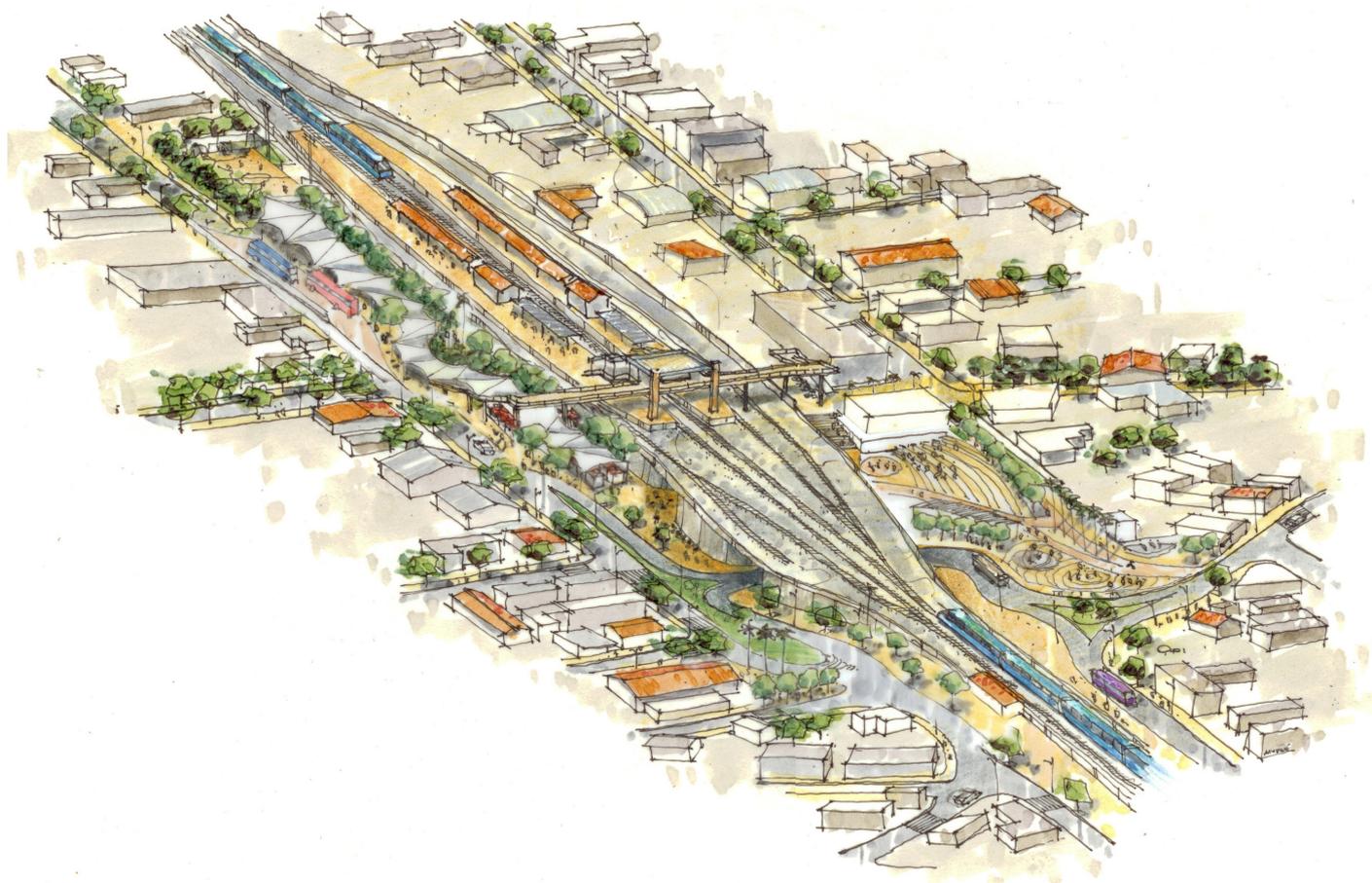
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# FAVELA BAIRRO VILA CATIRI

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Localização - Vila Catiri, Rio de Janeiro

Ano - 2001-2005

Área construída- 16,6 ha

Fase - Construído

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# ELISA MARIA

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Localização - Campo Grande, Rio de Janeiro

Ano - 2001

Área construída - 9,25 ha

Fase - Construído

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

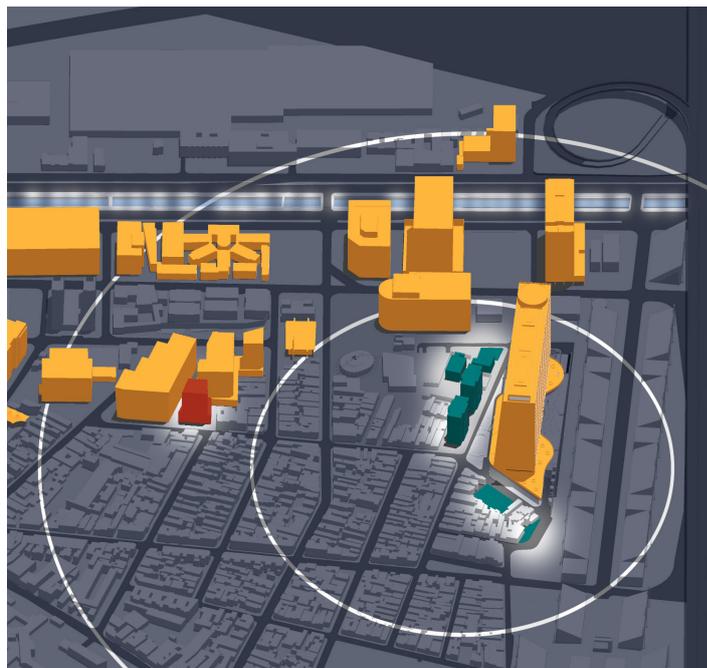
Certificação



# AGENDA URBANA ENTORNO ECO SAPUCAÍ

Cliente - **Fundo Soberano Cingapura**  
Localização - **Cidade Nova, Rio de Janeiro**  
Ano - **2018**  
Área construída- **22.400 m<sup>2</sup>**  
Fase - **Em andamento**

O projeto objetiva a requalificação de área da Cidade Nova no entorno do edifício Eco Sapucaí. Para isso, serão criadas áreas de praça sombreadas com bancos, paisagismo, jogos e playground; construção de edifícios de uso residencial com lojas no térreo; construção de edifício da companhia destacada da PMERJ, construção de edifício comercial e requalificação de calçadas e meio frios.



Concepção  
Preliminar  
Legal  
Pré-executivo  
Executivo

Gerenciamento  
Coordenação  
Desenvolvimento

Competição  
Premiado  
Certificação



# PARQUE ESPORTES RADICAIS

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Localização - Lagoa, Rio de Janeiro

Ano - 2013

Área construída- 2,6 ha

Fase - Estudo

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# FAZENDA GUARACIABA

Cliente - Tishman Speyer

Localização - Macaé, Rio de Janeiro

Ano - 2013

Área construída - 65 ha

Fase - Estudo

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

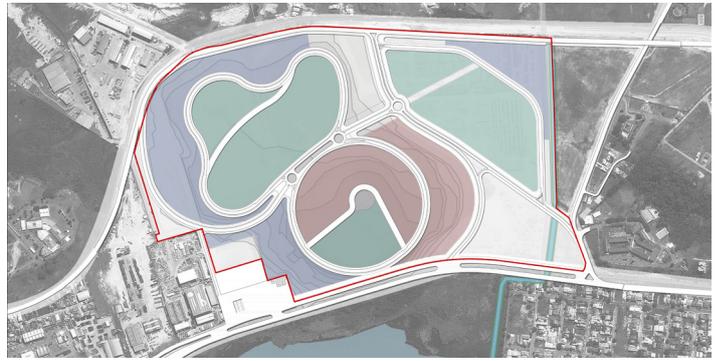
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação





# RECUPERAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS

Cliente - Prefeitura Municipal de Armação de Búzios

Localização - Armação de Búzios, Rio de Janeiro

Ano - 2014

Área construída- 100 ha

Fase - Estudo

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

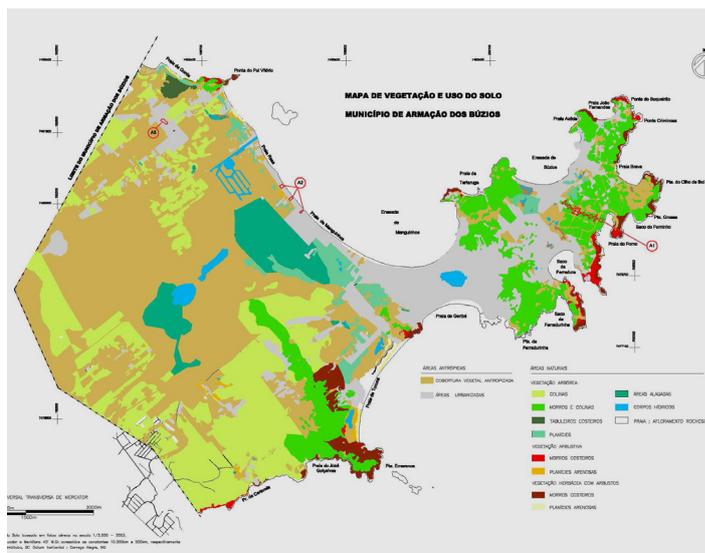
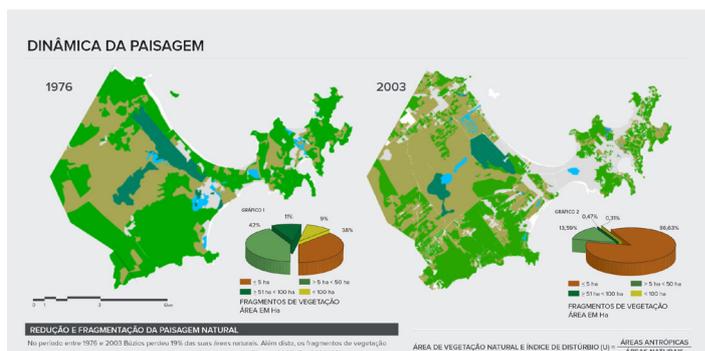
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# GUAXINDIBA

Cliente - Lafarge SA

Localização - São Gonçalo, Rio de Janeiro

Ano - 2004

Área construída- 525 ha

Fase - Concluído

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

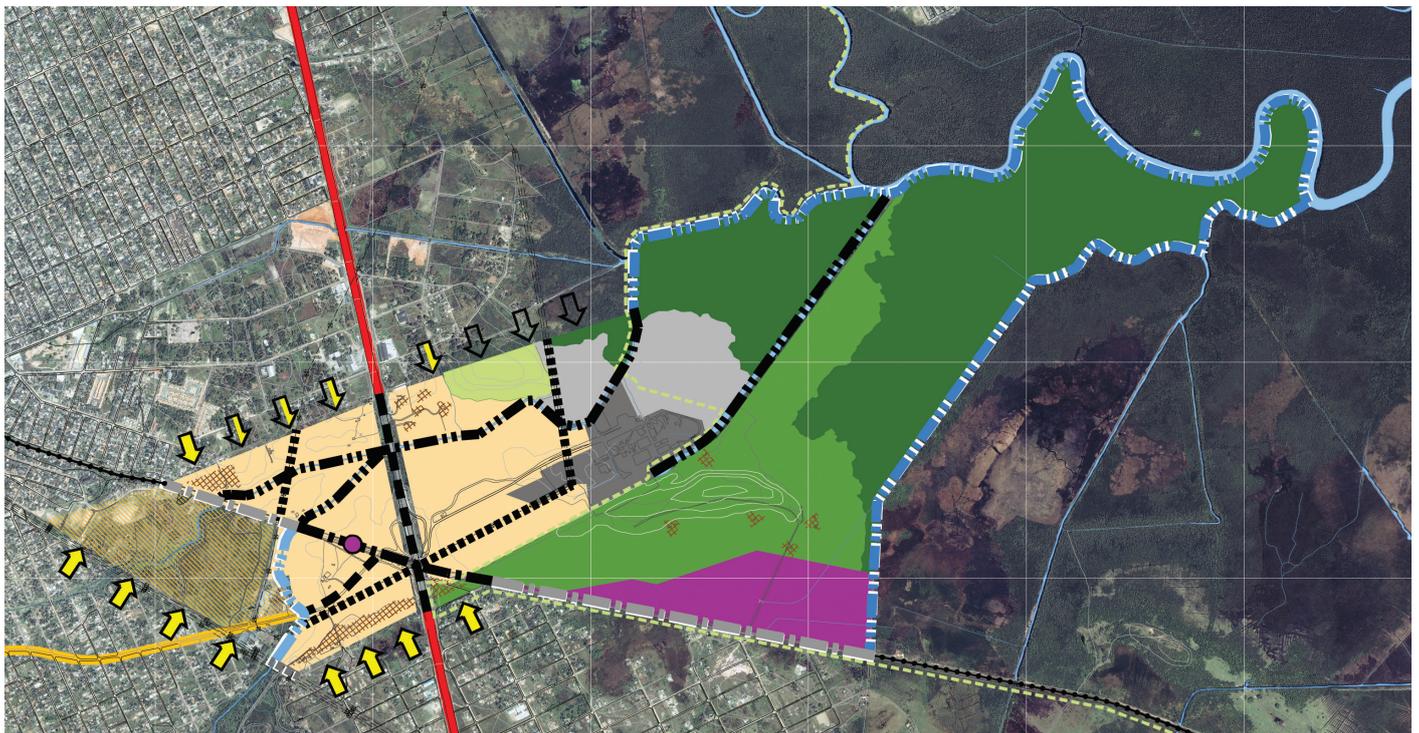
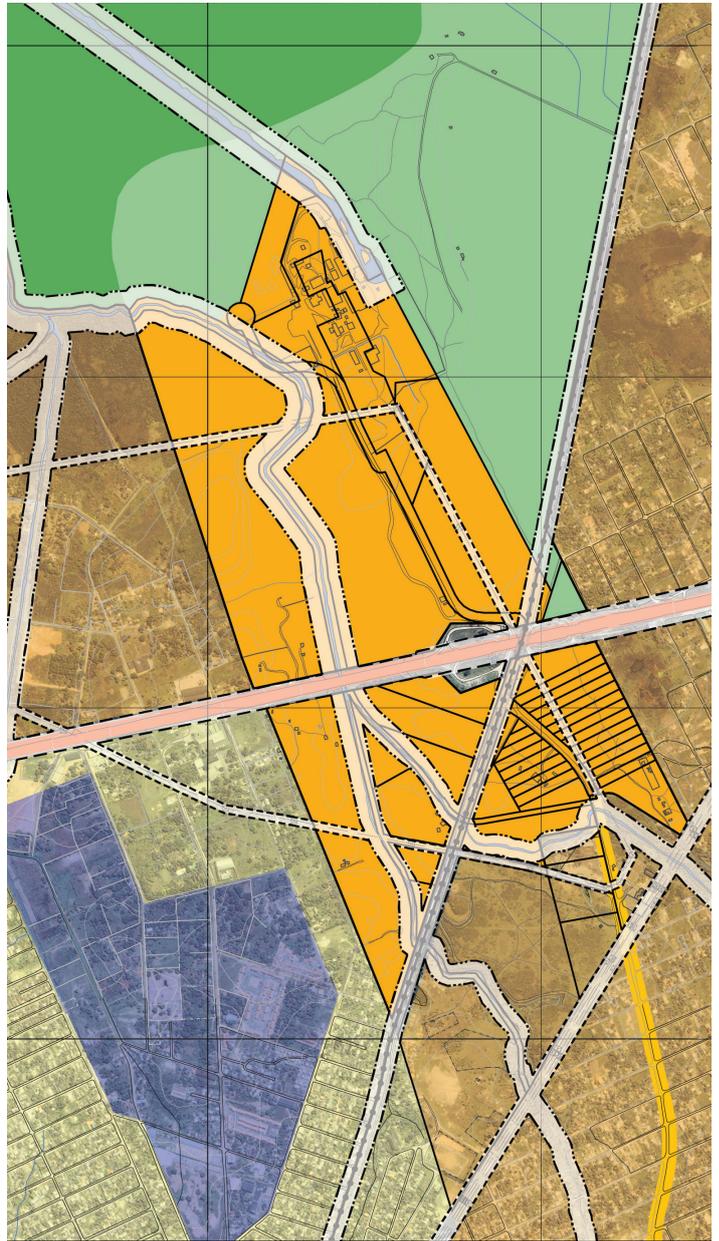
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



# RECUPERAÇÃO DE PRAÇAS NA AP3

Cliente - Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Localização - AP3, Rio de Janeiro

Ano - 2013

Área construída- 58.000m<sup>2</sup>

Fase - Estudo

Concepção

Preliminar

Legal

Pré-executivo

Executivo

Gerenciamento

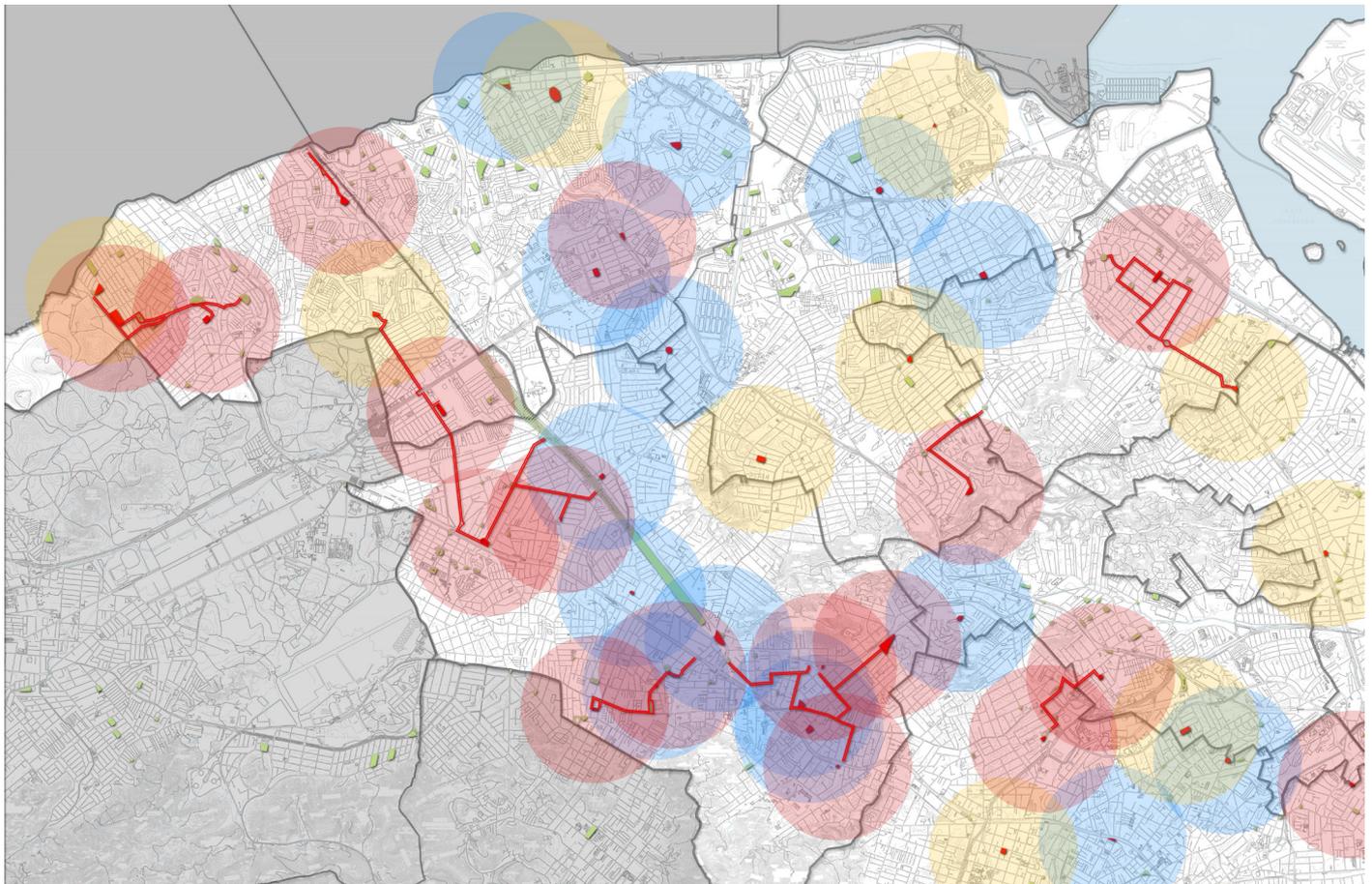
Coordenação

Desenvolvimento

Competição

Premiado

Certificação



[www.rra.com.br](http://www.rra.com.br)

**T** +55 (21) 3035 8952

**E** contato@rra.com.br